







Foto	Adres		Karakteristiek	Waarde Zie legenda
	Bachlaan	148-150	Het in 1965 als de r.k. Verrijzeniskerk gerealiseerde gebouw is ontworpen door architect H.M. Koldewey. De markante kerk staat op de hoek van de Bachlaan en de Wanningstraat, tegenover een waterpartij. Het gebouw heft bakstenen gevels en een plat dak, en bestaat uit een grote zaalkerk met uitkragende absis. Bijbehorende vrijstaande klokkentoren die verwijst naar de Italiaanse campaniles. Architectuurhistorisch waardevol voorbeeld van jongere kerkarchitectuur, karakteristiek voor de versobering in de kerkbouw vanaf de zestiger jaren. Van stedenbouwkundig belang als een <i>landmark</i> en stedelijk oriëntatiepunt, deel uitmakende van het stedenbouwkundig concept van de wijk Holtenbroek.	
	Bachplein	z.n.	De bekende Nederlandse beeldhouwer Piet Esser (1914-2004) maakte dit beeld in 1965. Van dit beeld is in groot formaat ook een exemplaar te vinden aan de Nieuwmarkt in Amsterdam (1968). Het obeit geeft een helder beeld van de contemporaine ontwikkelingen op het gebied van de beeldende en vrije kunst. In het recent vernieuwde winkelcentrum aan het Bachplein maakt het deel uit van de oorspronkelijke inrichting van dit uit 1964-1965 daterende wijkwinkelcentrum. Van belang als karakteristiek voor de ideeën over 'verheffing door kunst' zoals die in samenhang met de naoorlogse ideeën over stedenbouw en architectuur bestonden. Cultuur- en kunsthistorische waarde.	









Foto	Adres		Karakteristiek	Waarde Zie legenda
	Holtenbroekerdijk	43	<p>Aan de westzijde van jachthaven De Hanze gelegen woning uit 1941, onderdeel van een ensemble van twee woningen en een botenloods, direct langs het Zwarte Water. Het pand – met een expressief-steile kap – is in opdracht van W.H. van der Velde (oprichter van het havencomplex) gebouwd, naar ontwerp van C.J. Vriens. Bij het pand een gaaf bewaard gebleven houten botenloods. Ensemblewaarde als onderdeel van het haven- en werfcomplex en door de ligging aan het Zwarte Water. Cultuurhistorische waarde in verband met de ontwikkeling van dit havengebied. In de loop van de tijd onderging het pand een aantal wijzigingen.</p>	
	Klooienberglaan	1	<p>Al in de 17de eeuw genoemde boerderij De Klooienberg, mogelijk van middeleeuwse oorsprong, en tegenwoordig in gebruik als een wijk- en kinderboerderij. Het op de dijk gelegen boerenerv is één van de weinige relictten uit de prestedelijke fase van Holtenbroek. De boerderij bestaat uit een anderhalffaags voorhuis met gemetselde gevels en een schilddak. Daarachter gelegen (gereconstrueerde) deel. Een 19<sup>de</sup>-eeuwse gevelsteen verwijst naar de familie Middag, één van de historische eigenaars. Er is sprake van hoge architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het bouwwerk heeft bovendien door de ligging op de dijk en binnen een ensemble van hoog geboomte belangrijke situationele waarde. De bijgebouwen hebben geen historische waarde.</p>	



Foto	Adres		Karakteristiek	Waarde Zie legenda
	Lassuslaan	230	In 1968-1969 aan de Lassuslaan gebouwde Rijksscholengemeenschap, naar ontwerp van P.A. Leupen uit Arnhem (nu de Van der Capellenscholengemeenschap). De school maakt deel uit van een strook met enkele (semi-)publieke gebouwen waartoe ook de Eben-Haëzerkerk behoort. Het schoolgebouw is uitgevoerd in een functionalistische trant, met deels drie- en deels tweelaags vleugels. De entree wordt geaccentueerd door een in de architectuur geïntegreerd betonplastic. Vrij gaaf bewaard gebleven karakter. Van enige architectuurhistorische waarde. Ligging op de hoek van de Lassuslaan en de Bachlaan. Beeldbepalende betekenis.	
	Mozartlaan	8	Uit 1972 daterende kerk van Jezus Christus van de Heiligen der Laatste Dagen, in 2012 uitgebreid met aanpalende bebouwing. Ook wel bekend als de Scheppingskerk. Functioneel opgezet bouwwerk met platte daken en gevels in schoonmetselwerk. Markant voorbeeld van naoorlogse kerkbouw, met een evenwichtige en zorgvuldige verdeling van massa en gevelvlakken.	

# HOLTENBROEK, ZWOLLE

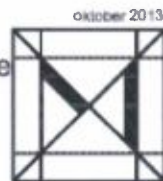
Cultuurhistorische quickscan

Waardenkaart objecten, complexen en structuren

-  Zeer hoge cultuurhistorische waarde (  beschermde monumenten)
-  Hoge cultuurhistorische waarde
-  Attentiewaarde
-  Indifferente waarde
-  Grens onderzoeksgebied
-  Historische wegstructuur, voor 1850  Historische dijk
-  Gave stedenbouwkundige structuur met stempels
-  Historisch ensemble
-  Karakteristieke groenstructuur, vlak, assenkruis
-  Monumentale en waardevolle bomen, lijst gemeente Zwolle
-  Overige karakteristieke bomen
-  Karakteristieke waterstructuur
-  Boerderij (voormalig) in bebouwde kom
-  Markant hoogbouwaccent



MONUMENTENADVIESBUREAU



BREDESTRAT 1, 8042 BE NIJMEGEN  
TEL: 0251 378842 PARL: 0251 378847

**HOLTENBROEK, ZWOLLE**  
 Cultuurhistorische quickscan  
 Waardenkaart objecten, complexen en structuren

<span style="color: red;">■</span> Zeer hoge cultuurhistorische waarde	<span style="color: red;">■</span> beschermde monumenten
<span style="color: orange;">■</span> Hoge cultuurhistorische waarde	
<span style="color: yellow;">■</span> Afdankwaarde	
<span style="color: lightgrey;">■</span> Indifferentie waarde	
<span style="color: darkred;">■</span> Grens onderzoeksgebied	<span style="color: orange;">■</span> Historische dijf
<span style="color: grey;">■</span> Historische wegstructuur, voor 1850	
<span style="color: darkgrey;">■</span> Geve stedenbouwkundige structuur met steengoets	
<span style="color: lightgreen;">■</span> Historisch ensemble	
<span style="color: green;">■</span> Karakteristieke groenstructuur: vlak, assymetrisch	
<span style="color: darkgreen;">■</span> Monumentale en waardevolle bomen, lijst gemeente Zwolle	
<span style="color: blue;">■</span> Overige karakteristieke bomen	
<span style="color: darkblue;">■</span> Karakteristieke waterstructuur	
<span style="color: lightblue;">■</span> Spaarders (voormalig) in bebouwde kom	
<span style="color: purple;">■</span> Markt en hoogspanningslijn	

  
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100  
 Meter  
 1:10.000  
 2011



