

Expertisecentrum
ECR - Ruimtelijke Planvorming

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon (038) 498 23 96
j.van.den.berg@zwolle.nl

www.zwolle.nl

**Nota vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan
Blaloweg en Katwolderweg (voormalig shellterrein e.o.)**

Datum 30 september 2013
Titel Nota vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan
Blaloweg en Katwolderweg (voormalig shellterrein e.o.)

Inhoud

1	Overlegreacties	3
1.1	Rijkswaterstaat	3
1.2	Provincie Overijssel	4
1.3	Waterschap Groot Salland	4
1.4	Gemeente Dronten	4
1.5	Gemeente Oldebroek	5
1.6	Gemeente Olst-Wijhe	5
1.7	Gemeente Raalte	5
1.8	Veiligheidsregio IJsselland	5
1.9	Enexis	5

1 Overlegreacties

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn zeven instanties verzocht op het voorontwerp - bestemmingsplan "Blaloweg en Katwolderweg (voormalig shellterrein e.o.)" te reageren. In deze paragraaf wordt per instantie een samenvatting gegeven van de gemaakte opmerkingen. Vervolgens wordt de reactie van de gemeente daarop weergegeven.

1.1 Rijkswaterstaat

Samenvatting reactie

Vanwege de verkeersgeneratie van de ontwikkeling op de A28 en de aansluiting richting Zwolle, is het van belang om de verkeerseffecten op deze wegdelen inzichtelijk te maken.

Reactie gemeente

Naar aanleiding van deze reactie heeft overleg plaatsgevonden met Rijkswaterstaat. De uitkomsten van het overleg hebben tot enkele aanvullingen in de toelichting van het bestemmingsplan geleid. In de volgende paragraaf wordt dit behandeld. Door Rijkswaterstaat is vervolgens medegedeeld dat de verkeerseffecten voldoende inzichtelijk zijn gemaakt.

De verkeersgeneratie van de nieuwe ontwikkeling zal zich vanaf de Katwolderweg via de Blaloweg over het wegennet van Zwolle verdelen. Zoals in de toelichting op het bestemmingsplan is genoemd, zal een derde deel van het verkeer zich via het zuidwestelijk deel en twee derde deel van het verkeer via het noordoostelijke deel van de Blaloweg afwikkelen. Een deel van dit verkeer zal richting de A28 afwikkelen. Omdat Zwolle drie aansluitingen op de A28 heeft, zal het verkeer zich verspreid over deze aansluitingen afwikkelen. Door deze spreiding zal de verkeersdruk per locatie beperkt zijn. Wel zal het grootste deel van het verkeer naar de A28 zich via aansluiting 19 (Zwolle-Centrum) afwikkelen. Om aan te tonen dat ook ter plaatse van de aansluitingen op de A28 sprake is van een acceptabele verkeersafwikkeling, is de kruispuntcapaciteit van de kruispunten afrit A28/Katerdijk en afrit A28/Burg. Roelenweg onderzocht. Daarbij is rekening gehouden met de onlangs gereconstrueerde Katerdijk, waardoor de afwikkelingscapaciteit is vergroot. Tevens is rekening gehouden met de voorgenomen reconstructie van de Burg. Roelenweg, waarbij de kruispuntcapaciteit wordt vergroot. Vanuit een worstcasebenadering is aangenomen dat al het verkeer dat via de het noordoostelijke deel van de Blaloweg afwikkelt, naar de A28 rijdt. Het verkeer verdeelt zich gelijkmatig over beide richtingen van de A28. Uit de berekeningen blijkt dat gedurende de piekmomenten op het kruispunt Katerdijk en Burg. Roelenweg voldoende capaciteit beschikbaar is om het verkeer af te wikkelen. Er zal geen terugslag plaatsvinden op de A28. De onderbouwing hiervoor is opgenomen in de mobiliteitstoets. Verder wordt verwacht dat de kruispunten Katerdijk/Blaloweg en Burg. Roelenweg/Blaloweg het verkeer goed kan afwikkelen. Beide kruispunten zijn met verkeerslichten geregeld. Onlangs is ook de capaciteit van het kruispunt Katerdijk/Blaloweg vergroot. Verwacht wordt dan ook dat zich rondom de

autosnelwegaansluitingen en op de A28 geen knelpunten als gevolg van de ontwikkeling zullen voordoen.

Samenvatting reactie

Het is positief dat op voorhand wordt aangegeven dat aan verkeersmanagement wordt gewerkt. Advies is wel om op voorhand om maatregelen aan het verkeersregelsysteem en infrastructuur niet uit te sluiten.

Reactie gemeente

Gelet op de gemeentelijke reactie onder het vorige punt, wordt niet verwacht dat infrastructurele maatregelen nodig zijn. Als gevolg van de ontwikkelingen zullen er namelijk geen significante gevolgen optreden in de verkeersafwikkeling. Daarnaast is inderdaad sprake van verkeersmanagement en zal de gemeente de verkeerssituatie periodiek monitoren.

1.2 Provincie Overijssel

Samenvatting reactie

Het plan biedt geen aanleiding om een zienswijze in te dienen indien deze in zijn huidige vorm ter inzage zal worden gelegd.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt met instemming kennisgenomen.

1.3 Waterschap Groot Salland

Samenvatting reactie

Het verzoek is om de primaire waterkering, inclusief de (buiten)beschermingszone, overeenkomstig het Barro te bestemmen met bijbehorende beschermende regeling. Hiertoe dient het plan te worden aangevuld met een aanduiding voor de gronden gelegen tussen de teen van waterkering en op 100 m afstand van deze teen.

Reactie gemeente

Conform het Barro dient voor de beschermingszone (= beschermingszone als bedoeld in artikel 1.1 van de Waterwet, voor zover grenzend aan een primaire waterkering) een gebiedsaanduiding vrijwaringzone – waterstaatswerk te worden opgenomen. Dit is door het waterschap Groot Salland vertaald naar hun buitenbeschermingszone. Op de kaart wordt voor dit gebied de aanduiding 'vrijwaringszone – dijk' opgenomen, met bijbehorende regels.

1.4 Gemeente Dronten

Samenvatting reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.

Datum 30 september 2013
Titel Nota vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan
Blaloweg en Katwolderweg (voormalig shellterrein e.o.)

1.5 **Gemeente Oldebroek**

Samenvatting reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.

1.6 **Gemeente Olst-Wijhe**

Samenvatting reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.

1.7 **Gemeente Raalte**

Samenvatting reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.

1.8 **Veiligheidsregio IJsselland**

Samenvatting reactie

Vanwege de gedegen wijze waarop de beschrijving van de externe veiligheid en de verantwoording van de toename van het groepsrisico in het plan is opgenomen, is aanvullend advies niet benodigd.

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.

1.9 **Enexis**

Samenvatting reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Datum 30 september 2013
Titel Nota vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan
Blaloweg en Katwolderweg (voormalig shellterrein e.o.)

Reactie gemeente

Van deze reactie wordt kennisgenomen.